

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ
Одсек за обједињену процедуру
БРОЈ: ROP-SAB-10656-ISAW-3/2018
ЗАВОДНИ БРОЈ: 353-4-251/2018-11
Д а т у м: 14.11.2018. године
Ш а б а ц

На основу чл.192. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ» бр.33/97 и 31/01), чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Раденковић Мирјане из Шапца [REDACTED] за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији стамбеног објекта, постојећег на кат. парцели бр. 5349/1 КО Шабац, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ извођење радова на реконструкцији приземног стамбеног објекта бруто површине 79,36м² нето површине 59,36м², висине 6,4м, постојећег на кат. парцели бр. 5349/1 КО Шабац, инвеститору Мирјани Раденковић из Шапца [REDACTED] према Идејном пројекту, који је урадио „ТЕС“ Шабац, главни пројектант је дипл. инж. арх. Драгољуб Милутиновић и Елаборатом енергетске ефикасности, који је урадио „М-LINE“ Шабац, одговорни пројектант је дипл. инж. грађ. Слободан Мартиновић.

Објекат је „А“ категорије, класификационе ознаке 111011, предрачунске вредности радова 750.000,00 динара.

2.Техничка документација из става 1. саставни је део овог решења.

3. Инвеститор је дужан да, осам дана пре почетка извођења радова, овом органу, поднесе пријаву радова, која садржи датум почетка и рок завршетка радова.

О б р а з л о ж е њ е

Раденковић Мирјана из Шапца [REDACTED] поднела је, Одељењу за урбанизам Градске управе града Шапца, дана 06.11.2018. године, захтев за извођење радова на реконструкцији стамбеног објекта, ближе описаног у диспозитиву а постојећег на кат. парцели бр. 5349/1 КО Шабац.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је Идејни пројекат, који је урадио „ТЕС“ Шабац, главни пројектант је дипл. инж. арх. Драгољуб Милутиновић, са Елаборатом енергетске ефикасности, који је урадио „М-LINE“ Шабац, одговорни пројектант је дипл. инж. грађ. Слободан Мартиновић.

Чл. 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о одобрењу извођења радова из ст. 1. овог члана (за које се не издаје грађевинска дозвола) издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чл. 29. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), прописано је да по пријему захтева, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава између осталог, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат, поднет уз захтев, садржи све прописане податке.

У поступку је утврђено да је подносилац захтева власник породичне стамбене зграде, изграђене пре доношења прописа о изградњи објеката, постојеће на кат. парцели бр. 5349/1 КО Шабац, које право је уписано у листу непокретности број: 5346 РГЗ - Служба за катастар непокретности у Шапцу, прибављеном по службеној дужности а у поступку обједињене процедуре.

Уз захтев су приложене и оверене сагласности сувласника парцеле, за извођење предметних радова.

На основу приложене и прибављене документације, утврђено је да су испуњени законски услови за доношење решења, као у диспозитиву.

Републичка административна такса на захтев плаћена је у износу од 310,00 динара и за издавање решења у износу од 520,00 динара, накнада по Правилнику о накнадама у износу од 1.650,00 динара и накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљеву, у року од 8 дана од дана пријема истог, директно или преко овог органа, таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 02-099.

Обрађивачи

дипл. инж. арх. Маријана Гавриловић
дипл. правник Љубинка Радановић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ

дипл. инж. геодез. Миљан Угринић