

Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета: ROP-SAB-13565-LOC-3/2018  
Заводни број: 350-1-523/2018-11  
Дана: 14.11.2018. године  
Господар Јевремова бр. 6  
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Одсек за спровођење обједињене процедуре одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву “ДАРКОМ”, ДОО Руменка, матични број 08676992, чији је пуномоћник “МГ-пројект”, ДОО Нови Сад, за издавање локацијских услова за изградњу магацина амбалаже картонских и ПВЦ гајбица на кат. парцели бр. 3337/207 КО Мајур, доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-SAB-13565-LOC-3/2018 за издавање локацијских услова за изградњу магацина амбалаже картонских и ПВЦ гајбица на кат. парцели бр. 3337/207 КО Мајур, који је поднет овом органу 07.11.2018. године од стране “ДАРКОМ”, ДОО Руменка, а преко пуномоћника “МГ-пројект”, ДОО Нови Сад.

### **Образложење**

“ДАРКОМ”, ДОО Руменка, поднео је овом органу дана 07.11.2018. године електронским путем захтев за издавање локацијских услова за извођење радова из диспозитива овог закључка, а преко пуномоћника “МГ-пројект”, ДОО Нови Сад. Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје, у pdf формату електронски потписано; идејно решење које је урађено од стране “МГ-пројект” ДОО Нови Сад, главни пројектант је дипл. инж. арх. Милета Анђелковић, бр. лиценце 300 С677 05 ИКС, у pdf формату електронски потписано и dwfx формату; ситуација у dwf формату и докази о извршеним уплатама и то: републичка административна такса на захтев у износу од 310 динара, накнада за ЦЕОП у износу од 1000 динара и локална административна такса у износу од 5600 динара, у pdf формату електронски потписано.

Самосталним чланом 107[с5] ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 83/2018) прописано је да ће се до доношења подзаконских аката из овог закона примењивати подзаконски акти донети на основу Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14 и 145/14), ако нису у супротности са одредбама овог закона.

Чланом 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) прописано је да локацијске услове за објекте који нису одређени у чл. 133. и 134. овог закона, издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Чланом 6. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже идејно решење израђено у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је, између осталог, да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбаци закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђени су следећи недостаци:

1. Уз захтев је приложено пуномоћје за изградњу челичних цеви, а захтев је поднет за изградњу магацина амбалаже картонских и ПВЦ гајбица. Приликом подношења усаглашеног захтева потребно је доставити одговарајуће пуномоћје за објекат наведен у захтеву. Указује се подносиоцу да је потребно у пуномоћју прецизирати да ли се дато пуномоћје односи и на употребну дозволу, а ради отклањања недоумица у каснијим фазама поступка.

2. Приложено идејно решење није урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2018) и то у следећем:

а) главна свеска:

-Део главне свеске који се односи на основне податке о објекту и локацији усагласити са потврђеним урбанистичким пројектом бр. 353-2-19/18-11 од 22.10.2018. године у погледу броја паркинг места.

б) пројекат архитектуре текстуална документација:

-Текстуална документација није усаглашена. У делу техничког описа који се односи на објекат наведено је да се новопроектовани објекат прикључује на постојеће инсталације док је у делу у ком се описују инсталације наведено да се објекат неће прикључивати на инфраструктурне мреже. Приликом подношења усаглашеног захтева изјаснити се о томе да ли се планира прикључење будућег објекта на инфраструктурне мреже, а уколико се планира, навести потребне комуналне капацитете.

в) пројекат архитектуре графичка документација:

-Положај предметног објекта у ситуационом плану дефинисати на начин како је то урађено у урбанистичком пројекту израђеном за потребе изградње планираног објекта (геодетским координатама темених тачака објекта). Ситуациони план усагласити са графичким прилозима план намене и план нивелације и регулације који су саставни део урбанистичког пројекта јер се урбанистичким пројектом бр. 353-2-19/18-11 од 22.10.2018. године не мењају услови дефинисани УП израђеним за потребе изградње хладњаче бр. 353-2-16/2017-11 од 25.08.2017. године, а који се односе на прикључке на саобраћајну мрежу и друге инфраструктурне мреже.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донео одлуку као у дипспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не

доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

**Обрадиле**  
дипл. грађ. инж. Лидија Лукић  
дипл. правник Јелена Ђокић

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ**  
**НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ**  
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:  
-пуномоћнику,  
-архиви.