

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-4307-IUP-1/2018
Заводни број: 351-3-58/2018-11
Дана: 23.02.2018. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш а б а ц

На основу чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за спровођење обједињене процедуре решавајући по захтеву Кушић Уроша и Кушић Луке, [REDACTED] чији је пуномоћник дипл. инж. арх. Золтан Ференц [REDACTED] за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат. парцели бр. 9354 КО Шабац, у Шапцу, ул. Тршићска, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-4307-IUP-1/2018 за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат. парцели бр. 9354 КО Шабац, у Шапцу, ул. Тршићска, на кат. парцели бр. 9354 КО Шабац, у Шапцу, ул. Тршићска, који је поднет овом органу 22.02.2018. године од стране Кушић Уроша и Кушић Луке, [REDACTED] а преко пуномоћника дипл. инж. арх. Золтана Ференца и [REDACTED] због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Кушић Урош и Кушић Лука, [REDACTED] поднели су овом органу дана 22.02.2018. године електронским путем захтев за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат на кат. парцели бр. 9354 КО Шабац, у Шапцу, ул. Тршићска, а преко пуномоћника дипл. инж. арх. Золтана Ференца из Шапца, ул. Пилота Танасића бр. 69.

Уз захтев је приложена следећа документација:

-пуномоћје за заступање Кушић Уроша и Кушић Луке у поступку издавање употребне дозволе од стране Золтана Ференца (овера Јавног бележника у Шапцу Вујић Ненада бр. УОП-І:13751/2017 од 28.12.2017. године), у pdf формату електронски потписано;

-решење Секретаријата за стамбено-комуналне и имовинско-правне послове СО Шаабц бр. 351-1881/76-08 од 15.12.1976. године којим је Ристивојевић Димитрију одобрена изградња планске стамбене зграде на кат. парцели бр. 4754/12 КО Шабац, у pdf формату електронски потписано;

-катастарско-топографски план оверен од стране РГЗ – СКН Шабац, елаборат геодетских радова за објекат и елаборат геодетских радова за подземне инсталације који су урађени од стране “ГПС Геолегал”, ДОО Шабац, у pdf формату електронски потписано;

-потврда о степену завршености објекта издата од стране дипл. инж. арх. Золтана Ференца, бр. лиценце 300 0825 03 ИКС, у pdf формату електронски потписано;

-докази о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписани и то: републичка административна такса на захтев у износу 310 динара и накнада за ЦЕОП у износу од 1000 динара.

Чланом 43. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање употребне дозволе проверава испуњеност формалних услова. Чланом 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15, 96/16 и 120/17) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђени су следећи недостаци:

-У периоду од издавања решења бр. 351-1881/76-08 од 15.12.1976. године до подношења захтева за издавање употребне дозволе дошло је до промене броја кат. парцеле на којој је одобрена изградња предметног објекта, а уз захтев за издавање употребне дозволе није приложено решење односно уверење органа надлежног за послове државног премера и катастра о промени броја парцеле, како је прописано чл. 42. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

-Решењем бр. 351-1881/76-08 од 15.12.1976. године је одобрена изградња Ристивојевић Димитрију, а захтев је поднет од стране Кушић Уроша и Луке. Уз нови, усаглашени захтев је потребно приложити доказ да Кушић Урош и Лука могу бити подносиоци захтева за употребну дозволу (оставинско решење, уговор или други правни основ).

-Уз захтев није приложен доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења којим се одобрава употреба објекта за објекат категорије "А" у износу од 1.800 динара како је прописано тарифним бројем 170 Закона о републичким административним таксама и чл. 42. ст. 2. тач. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Имајући у виду да нису испуњени наведени формални услови, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15, 96/16 и 120/17), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадила
дипл. правник Јелена Ђокић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ
НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:
-пуномоћнику,
-архиви.