

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета: ROP-SAB-3824-IUP-1/2018
Заводни број: 351-3-54/2018-11
Дана: 20.02.2018. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш а б а ц

На основу чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за спровођење обједињене процедуре решавајући по захтеву Павлица Драгана и Павлица Миља, [REDACTED] чији је пуномоћник ГД “Кнез”, ДОО Шабац, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени и помоћни објекат на кат. парцели бр. 3337/32 КО Мајур, у Мајуру, ул. Карађорђева, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА инвеститорима Павлица Драгану и Павлица Миљи, [REDACTED] за изграђени стамбени објекат, класификационе ознаке 111011 - стамбена зграда са једним станом, категорије “А”, спратности П+Пк, укупне бруто површине 171m², од тога бруто површине приземља 91m² и бруто површине поткровља 80m², који је прикључен на електроенергетску и водоводну мрежу, а налази се на кат. парцели бр. 3337/32 КО Мајур, у Мајуру, ул. Карађорђева.

2. ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА инвеститорима Павлица Драгану и Павлица Миљи, [REDACTED] за изграђени помоћни објекат, спратности П, бруто површине објекта 41m², који је прикључен на електроенергетску мрежу, а налази се на кат. парцели бр. 3337/32 КО Мајур, у Мајуру, ул. Карађорђева.

3. Гарантни рок за објекат из ст. 1. по Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката (Службени гласник РС бр. 27/15 и 29/16) је пет година.

Образложење

Павлица Драган и Павлица Миља, [REDACTED] поднели су дана 19.02.2018. године овом органу електронским путем захтев за издавање употребне дозволе за објекте из ст. 1. и 2. диспозитива, а преко пуномоћника ГД “Кнез”, ДОО Шабац.

Уз захтев је приложена следећа документација:

-пуномоћје за заступање Павлица Драгана и Павлица Миље у овом управном поступку од стране ГД “Кнез”, ДОО Шабац (овера Јавног бележника у Шапцу Софије Жабалџац бр. УОП-II:612-2018 од 23.01.2018. године), у pdf формату електронски потписано;

-катастарско-топографски план, оверен од стране РГЗ-СКН Шабац, елаборат геодетских радова за објект и подземне инсталације, који су урађени од стране “ГПС Геолегал”, ДОО Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату;

-потврда бр. 17/18 од 19.02.2018. године за стамбени и помоћни објект издата од стране дипл. грађ. инж. Милоша Кнежевића, бр. лиценце 311 М362 13 ИКС за објекте А категорије, у складу са чл. 5. ст. 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 85/15), у pdf формату електронски потписано;

-решење Одељења за комунално-стамбене послове и заштиту животне средине СО Шабац бр. 351-903/2001-08 од 18.10.2001. године којим је Павлица Драгану и Павлица Миљу издата грађевинска дозвола за изградњу стамбене и помоћне зграде на кат. парцели бр. 3337/32 КО Мајур, у pdf формату електронски потписано;

-докази о извршеним уплатама, у pdf формату електронски потписани.

Применом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) овај орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да су у конкретном случају испуњени формални услови из чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15, 96/16 и 120/17), у вези чл. 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16 и 67/17) и чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 85/15), па је овај орган у складу са својим овлашћењима из чл. 45. ст. 1. истог правилника, донео одлуку као у дипозитиву овог решења.

Такса на захтев наплаћена је у износу од 310 динара, по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/2003, 51/2003 - исправка, 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. износи, 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. износи, 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. износи, 45/2015 - усклађени дин. износи, 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. износи, 61/2017 - усклађени дин. износи и 113/17).

Такса за издавање употребне дозволе наплаћена је у износу од 1800 динара за објекте А категорије, по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/2003, 51/2003 - исправка, 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. износи, 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. износи, 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. износи, 45/2015 - усклађени дин. износи, 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. износи, 61/2017 - усклађени дин. износи и 113/17).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16 и 60/16) наплаћена је у износу од 1000 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана

пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 460 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099.

Обрадила
дипл. правник Јелена Ђокић

ПО ОВЛАШЋЕЊУ
НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:

- пуномоћнику,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења (ОДС ЕПС Шабац, ЈКП “Водовод-Шабац”),
- РГЗ-СКН Шабац, по правноснажности,
- архиви.