

Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за обједињену процедуру  
Број предмета: ROP-SAB-25929-ISAW-2/2017  
Заводни број: 353-4-236/2017-11  
Дана: 14.09.2017. године  
Господар Јевремова бр. 6  
Ш а б а ц

На основу чл. 145. ст. 5. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), Одсек за обједињену процедуру одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву Адамовић Јоване из [REDACTED] чији је пуномоћник Цвејић Дарко из [REDACTED] за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у постојећу стамбену јединицу означену бројем 6 у објекту који је у препису листа непокретности бр. 15767 КО Шабац означен бројем 1 на кат. парцели бр. 4912 КО Шабац, у Шапцу, ул. Стојана Новаковића, доноси

## РЕШЕЊЕ

**1. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Адамовић Јовани [REDACTED] извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у постојећу стамбену јединицу означену бројем 6 у објекту који је у препису листа непокретности бр. 15767 КО Шабац означен бројем 1 на кат. парцели бр. 4912 КО Шабац, у Шапцу, ул. Стојана Новаковића.

Површина кат. парцеле бр. 4912 КО Шабац је 00.09.60 ха.

Предрачунска вредност радова је 150.000,00 динара.

**2.** Локацијски услови бр. ROP-SAB-25929-LOC-1/2017 (заводни бр. 350-1-352/2017-11) од 01.09.2017. године и идејни пројекат који је урађен од стране Пројектног бироа "Террапројект", предузетника Цвејић Дарка, Шабац, главни пројектант је дипл. маш. инж. Зоран Мијаиловић, бр. лиценце 330 С741 06 ИКС, саставни су део овог решења.

**3.** Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, овом органу, пријави почетак извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка радова, и то кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

## Образложење

Адамовић Јована [REDACTED] поднела је овом органу дана 08.09.2017. године електронским путем захтев за издавање решења за извођење радова из диспозитива овог решења, а преко пуномоћника Цвејић Дарка [REDACTED]

Уз захтев је приложена следећа документација:

- пуномоћје (овера Јавног бележника у Шапцу Ненада Вујића бр. УОП-І:6712-2017 од 31.05.2017. године), у pdf формату електронски потписано;

-идејно решење које је урађено од стране Пројектног бироа “Террапројект”, предузетника Цвејић Дарка, Шабац, главни пројектант је дипл. маш. инж. Зоран Мијаиловић, бр. лиценце 330 С741 06 ИКС, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату;

-геодетски снимак који је урађен од стране Пројектног бироа “Террапројект”, предузетника Цвејић Дарка, Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату;

-уговор о продаји (овера Јавног бележника у Шапцу Ненада Вујића са клаузулом о потврђивању приватне исправе бр. ОПУ: 1416-2015 од 08.06.2015. године), у pdf формату електронски потписано;

-уговор о поклону (овера Јавног бележника у Шапцу Ненада Вујића са клаузулом о потврђивању приватне исправе бр. ОПУ: 1417-2015 од 08.06.2015. године), у pdf формату електронски потписано;

-докази о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписани.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу. Чланом 29. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да ако надлежни орган утврди да су испуњени услови из ст. 1-3 истог члана, доноси решење у складу са чл. 145. Закона, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Овај орган је за извођење предметних радова издао локацијске услове бр. ROP-SAB-25929-LOC-1/2017 (заводни бр. 350-1-352/2017-11) од 01.09.2017. године. У току поступка овај орган је по службеној дужности, а о трошку инвеститора, од РГЗ-Службе за катастар непокретности Шабац прибавио препис листа непокретности бр. 15767 КО Шабац, у којем је уписано да је Адамовић Јована искључиви власник стана у који се одобрава увођење унутрашњих гасних инсталација, а за објекат је уписано да има одобрење за употребу. Извођење предметних радова не подлеже плаћању доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Увидом у поднети захтев, приложеном и прибављеном документацију утврђено је да су испуњени услови из чл. 29. ст. 1, 2 и 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), па је донета одлука као у диспозитиву.

Наплаћена републичка административна такса на захтев је у износу од 310 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/2003, 51/2003 - исправка, 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. износи, 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. износи, 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. износи, 45/2015 - усклађени дин. износи, 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. износи и 61/2017 - усклађени дин. износи).

Наплаћена републичка административна такса за издавање решења којим се одобрава изградња у износу од 520 динара, према тарифном броју 9. Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/2003, 51/2003 - исправка, 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. износи, 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. износи, 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. износи, 45/2015 - усклађени дин. износи, 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. износи и 61/2017 - усклађени дин. износи).

Наплаћена накнада по тарифном бр. 30. Правилника о накнадама које представљају приход остварен делатношћу Градске управе града Шапца (Службени лист општине Шабац бр. 18/07, 22/07 и Службени лист града Шапца бр. 18/08, 12/09) у износу од 1650 динара.

Наплаћена накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) у износу од 2000 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ Ваљево, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 460 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099.

**Обрадили**

**маст. инж. арх. Марија Ђургуз**  
**дипл. правник Јелена Ђокић**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
**дипл. инж. геодез. Миљан Угринић**

Доставити:

- пуномоћнику,
- грађевинској инспекцији,
- ЈКП “Топлана Шабац”,
- архиви.