

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број предмета: ROP-SAB-27083-IUP-1/2017
Заводни број: 351-3-182/2017-11
Дана: 11.09.2017. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш а б а ц

На основу чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за обједињену процедуру решавајући по захтеву Арсеновић Војина [REDACTED] [REDACTED] чији је пуномоћник дипл. грађ. инж. Игрутиновић Драгослав [REDACTED] [REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на кат. парцели бр. 7979 (стари бр. 2807/2) КО Шабац, у Шапцу, ул. Норвешка, доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-27083-IUP-1/2017 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, спратности П+1, на кат. парцели бр. 7979 (стари бр. 2807/2) КО Шабац, у Шапцу, ул. Норвешка, који је поднет овом органу 05.09.2017. године од стране Арсеновић Војина [REDACTED] [REDACTED] а преко пуномоћника дипл. грађ. инж. Игрутиновић Драгослава [REDACTED] [REDACTED] због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Арсеновић Војин [REDACTED] поднео је овом органу дана 05.09.2017. године електронским путем захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву овог закључка, преко пуномоћника дипл. грађ. инж. Игрутиновић Драгослава.

Уз захтев је приложена следећа документација:

-пуномоћје, у pdf формату електронски потписано;

-решење Одељења за комунално-стамбене послове НОО Шабац бр. 07-39/218 од 09.06.1962. године којим је Коларић Лазару одобрена изградња стамбене зграде, у pdf формату електронски потписано;

-решење Народног одбора општине Шабац бр. 07-870 од 13.03.1961. године којим је Коларић Лазару додељена на бесплатно коришћење неизграђена кат. парцела бр. 2070/148 КО Шабац, у pdf формату електронски потписано;

-решење Одборничке комисије СО Шабац од 18.03.1969. године којим је измењено решење бр. 07-870 од 13.3.1961. године тако да гласи на Коларић Лазара и Арсеновић Радивоја, у pdf формату електронски потписано;

-решење овог органа бр. 351-1176/05-11 од 04.08.2005. године којим је Арсеновић Војину одобрена доградња пасажа и надградња спрата на двојном стамбеном објекту на кат. парцели бр. 2807/2 КО Шабац, у pdf формату електронски потписано;

-уверење РГЗ-СКН Шабац бр. 952-918/2017 од 10.07.2017. године, да новом броју кат. парцеле бр. 7979 КО Шабац одговара стари бр. 2807/2 КО Шабац, у pdf формату без електронског потписа;

-катастарско-топографски план оверен од стране РГЗ, који је урађен од стране Јосип Магоча предузетника, Геодетска приватна радња, Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату;

-елаборат геодетских радова за објекат и елаборат геодетских радова за подземне инсталације који су урађени од стране Јосип Магоча предузетника, Геодетска приватна радња, Шабац, у pdf формату електронски потписано;

-потврда о степену завршености објекта издата од стране дипл. грађ. инж. Драгослава Игрутиновића, бр. лиценце 310 6371 03 ИКС и дипл. инж. ел. Владисава Поповића, бр. лиценце 350 1055 03 ИКС, у pdf формату електронски потписано;

-докази о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписани и то: републичка административна такса на захтев у износу 310 динара, за издавање употребне дозволе 0,2% предрачунске вредности објекта у износу од 2663 динара, накнада за ЦЕОП у износу од 1000 динара и накнада која представља приход остварен делатношћу градске управе за издавање употребне дозволе за физичка лица у износу од 330 динара.

Чланом 43. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање употребне дозволе проверава испуњеност формалних услова. Чланом 44. ст. 1. Правилника о поступку споровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђени су следећи недостаци:

-Приложени елаборат геодетских радова нема садржину прописану Процедуром прегледа елабората геодетских радова у поступку одржавања катастра непокретности, јер садржи само записник о извршеном увиђају. Комплетан елаборат геодетских радова се доставља у pdf формату електронски потписан и у dwg или dwf(dwfx), без обавезе електронског потписивања, како је прописано чл. 3. ст. 2. и 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16).

-Захтев је поднет у име Арсеновић Војина, а грађевинска дозвола бр. 07-39/218 од 9.6.1962. године по којој се тражи издавање употребне дозволе је издата на име Коларић Лазара. Уз нови, усаглашени захтев је потребно приложити доказ о томе да Арсеновић Војин може бити подносилац захтева за употребну дозволу (оставинско решење, уговор или други правни основ) и то у форми електронског документа у pdf формату који је настао дигитализацијом тог изворног документа у папирној форми и који је потписан квалификованим електронским потписом.

-Према приложеној потврди о степену завршености објекта наведено је да је бруто површина приземља 110,92m², док је у приложеном катастарско-топографском плану наведено да је бруто површина 110m², што је потребно усагласити, јер није јасно који податак треба унети у употребну дозволу.

Имајући у виду да нису испуњени наведени формални услови, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 44. ст 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадила
дипл. правник **Јелена Ђокић**

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл. инж. геодез. **Миљан Угринић**

-пуномоћнику,
-архиви.