

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА ШАПЦА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број: ROP-SAB-26372-IUP-1/2017
Заводни број: 351-3-173/2017-11
Дана: 31.08.2017. године
Господар Јевремова ул. бр. 6
Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за обједињену процедуру на основу чл. 8ђ ст. 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14) и чл. 44. ст. 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) у поступку издавања употребне дозволе за за стамбени објекат на кат. парц. бр. 1931 (стари број 118) К.О. Шабац, покренутом по захтеву Марковић Светозара [REDACTED] поднетом преко законског заступника пуномоћника "Тес" д.о.о. Шабац, директора Милутиновић Драгољуба, доноси:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-26372-IUP-1/2017, подносиоца Марковић Светозара [REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на кат. парц. бр. 1931 (стари број 118) К.О. Шабац, поднет дана 30.08.2017. године, због формалних недостатака.

О б р а з л о ж е њ е

Марковић Светозар [REDACTED] преко законског заступника пуномоћника "Тес" д.о.о. Шабац, директора Милутиновић Драгољуба, поднео је дана 30.08.2017. године, захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су елаборати геодетских радова за објекат и инсталације у dwg формату и следећи прилози у pdf формату оверни електронским потписима:

- пуномоћје којим је инвеститор овластио "Тес" д.о.о. Шабац да га заступа у поступцима који се односе на прибављање употребне дозволе на кат. парц. бр. 1931 К.О. Шабац;
- елаборати геодетских радова за објекат и подземне инсталације урађени од Пројектног бироа "Террапројект";
- уговор о вршењу техничког прегледа закључен дана 26.05.2017. године, између инвеститора и "Тес" д.о.о. Шабац;
- записник о извршеном техничком прегледу урађен од "Тес" д.о.о. Шабац, са предлогом да се изда употребна дозвола;
- изјава потписана од инвеститора, стручног надзора дипл.инж.арх.Милутиновић Драгољуба и одговорног извођача радова дипл.грађ.инж. Божић Радомира да приликом извођења радова није дошло до одступања од пројекта за грађевинску дозволу, те да је изведено стање једнако пројектованом;
- уверење РГЗ Служба за катастар непокретности Шабац бр. 952-1112/2017 од 10.08.2017. године да кат. парц. бр. 1931 новог премера одговара старој кат. парц. бр. 118;
- решење бр. 351-221/93-08 од 19.03.1993. године, којим је инвеститору Марковић Светозару одобрена изградња стамбене зграде на кат. парц. бр. 118 К.О. Шабац;
- катастарско-топографски план кат. парц. бр. 1931 К.О. Шабац урађен од Пројектног бироа "Террапројект";
- главна свеска пројекта изведеног објекта урађена од "Тес" д.о.о. Шабац, главни пројектант је дипл.инж.арх. Милутиновић Драгољуб;

-докази о уплати административних такси на захтев и за издавање употребне дозволе у износима од 310,00 динара и 2.000,00 динара, накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара и накнаде по Правилнику о накнадама у износу од 1.000,00 динара.

Чланом 8ђ ставом 2. тачком 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13,132/14, 145/14) прописано је да надлежни орган проверава да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона, а ставом 3. да по захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1. овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Чланом 43. ставом 1. тачком 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона.

Увидом у приложену документацију утврђено је да је у вршењу техничког прегледа учествовало лице које је учествовало у изради техничке документације и вршило стручни надзор што није у складу са чл. 16. ст. 4. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката и току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 25/15 и 29/16).

Имајући у виду наведени недостатак на основу овлашћења из члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву закључка.

Уколико у складу са чланом 44. став 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог Органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса и накнада. У наведеним роковима захтев се подноси као усаглашен захтев, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Шапца, у року од 3 дана од дана пријема истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадила
дипл. правник Биљана Вудраг

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.геодез. Миљан Угринић