

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек обједињене процедуре
Број: ROP-SAB-24238-ISAW-1/2017
Заводни број: 353-4-216/2017-11
Дана: 15.08.2017 године
Ш а б а ц

На основу чл. 145. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016), Одељење за урбанизам Градске управе града Шапца – Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву Спасић Дејана из Шапца [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Даничић Предрага из Шапца [REDACTED] за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, постојећег на кат. парцели бр. 5393 КО Шабац у ул. Масарикова бр. 50, поднет од стране Спасић Дејана из Шапца [REDACTED] дана 11.08.2017. године а преко пуномоћника Даничић Предрага из Шапца [REDACTED]

Образложење

Спасић Дејан из Шапца [REDACTED] поднео је, овом Одељењу дана 11.08.2017. године а преко пуномоћника Даничић Предрага из Шапца [REDACTED] захтев за издавање решења, којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, постојећег на кат. парцели бр. 5393 КО Шабац у ул. Масарикова бр. 50.

Чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 42/2011, 12/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) прописано је за које се радове не издаје грађевинска дозвола већ се исти изводе на основу решења, којим се одобрава извођење тих радова, односно промена намене објекта а које решење издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Наведеним чланом Закона у ставу 2. прописано је да се решење о одобрењу радова из става 1. издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом, којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом а уредио је односе са јединицом локалне

самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015 и 96/2016) прописано је да се поступак за издавање решења у складу са чл. 145. ст. 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС а уз захтев се прилаже идејни пројекат, урађен у складу са правилником о изради техничке документације и доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију. По пријему захтева, надлежни орган у складу са чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву па ако утврди да ти услови нису испуњени, у складу са ставом 5. наведеног члана Правилника, одбацује захтев закључком, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Поступајући по овом захтеву, утврђени су следећи недостаци:

- у захтеву није наведена врста и намена објекта, на којем се изводе радови;
- није поднет доказ о уплатама прописаних такси и накнаде;
- није наведено на који се објекат, на парцели, односи захтев;
- уколико постоји више власника на објекту, потребно је приложити и њихове оверене сагласности, за извођење планираних радова;
- уколико ће се, изменом столарије, утицати на изглед фасаде, предвиђени радови не спадају у инвестиционо одржавање.

Имајући у виду напред наведене недостатке, овај орган је утврдио да се тражено решење не може издати па је, на основу својих овлашћења из чл. 29. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка из става 4. овог члана а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл. 28. ст. 2. тач. 2) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, може се изјавити приговор градском већу града Шапца, у року од 3 дана од дана достављања истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадиле

дипл. инж. арх. Надежда Блануша
дипл. правник Љубинка Радановић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

дипл. инж. геодез. Миљан Угринић