

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број предмета: ROP-SAB-21045-ISAW-1/2017
Заводни број: 353-4-196/2017-11
Дана: 20.07.2017. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш а б а ц

На основу чл. 145. ст. 5. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), Одсек за обједињену процедуру одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву Папазов Младена из [REDACTED] чији су пуномоћници Савић Милосава и Савић Драган, [REDACTED] за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта означеном бројем 1 на кат. парцели бр. 12444 КО Шабац, у Шапцу, ул. Сретењска бр. 19, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Папазов Младену [REDACTED] извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на кат. парцели бр. 12444 КО Шабац, у Шапцу, ул. Сретењска бр. 19, према техничком опису и попису радова које је урадила Радња за пројектовање и извођење “Ласер”, Драган Савић предузетник, Шабац.
Предрачунска вредност радова је 1.275.722,00 динара.

2. Технички опис и попис радова које је урадила Радња за пројектовање и извођење “Ласер”, Драган Савић предузетник, Шабац, саставни је део овог решења.

3. Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, овом органу, пријави почетак извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка радова, и то кроз централни информационални систем Агенције за привредне регистре.

Образложење

Папазов Младен [REDACTED] поднео је овом органу дана 16.07.2017. године електронским путем захтев за издавање решења за извођење радова из диспозитива овог решења, а преко пуномоћника дипл. грађ. инж. Милосаве Савић.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- пуномоћје (овера Јавног бележника у Београду Алексаднре Бештић бр. УОП-III:3665-2017 од 11.07.2017. године), у pdf формату електронски потписано;
- технички опис и попис радова који је урађен од стране Радње за пројектовање и извођење “Ласер”, Драган Савић предузетник, Шабац у pdf формату електронски потписано;
- докази о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписани.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који

има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу. Чланом 29. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да ако надлежни орган утврди да су испуњени услови из ст. 1-3 истог члана, доноси решење у складу са чл. 145. Закона, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

У току поступка овај орган је по службеној дужности од РГЗ-Службе за катастар непокретности Шабац прибавио препис листа непокретности бр. 5119 КО Шабац, према којем је Папазов Младен искључиви власник објекта на којем се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању и за који објекат је уписано да има одобрење за употребу. Извођење предметних радова не подлеже плаћању доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Увидом у поднети захтев, приложеном и прибављеном документацију утврђено је да су испуњени услови из чл. 29. ст. 1, 2 и 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), па је донета одлука као у диспозитиву.

Наплаћена републичка административна такса на захтев је у износу од 310 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17).

Наплаћена републичка административна такса за издавање решења којим се одобрава изградња у износу од 520 динара, према тарифном броју 9. Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17).

Накнада наплаћена по тарифном бр. 30. Правилника о накнадама које представљају приход остварен делатношћу Градске управе града Шапца (Службени лист општине Шабац бр. 18/07, 22/07 и Службени лист града Шапца бр. 18/08, 12/09) у износу од 1650 динара.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) наплаћена је у износу од 2000 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ Ваљево, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 460 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099.

Обрадили

маст. инж. арх. Марија Ђургуз
дипл. правник Јелена Ђокић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:

-пуномоћнику,
-грађевинској инспекцији,
-архиви.