

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број предмета: ROP-SAB-21007-ISAW-1/2017
Заводни број: 353-4-193/2017-11
Дана: 19.07.2017. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш А Б А Ц

На основу чл. 145. ст. 5. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), Одсек за обједињену процедуру одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву Јовановић Споменке из [REDACTED] чији је пуномоћник Друштво за пројектовање, инжењеринг и консалтинг "Тес", ДОО Шабац, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта на кат. парцели бр. 4/5 КО Предворица, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Јовановић Споменки [REDACTED] извођење радова на изградњи помоћног објекта, спратности II, висине слемена од коте тла 3,85m, нето површине 65,83m² и бруто површине 78,84m², на кат. парцели бр. 4/5 КО Предворица.

Површина кат. парцели бр. 4/5 КО Предворица је 0.22.79ha.

Предрачунска вредност радова је 1.800.000,00 динара.

2. Идејни пројекат који је урађен од стране Друштва за пројектовање, инжењеринг и консалтинг "Тес", ДОО Шабац, главни пројектант је дипл. инж. арх. Драгољуб Милутиновић, бр. лиценце 300 1161 03 ИКС, саставни је део овог решења.

3. Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, овом органу, пријави почетак извођења радова, са датумом почетка и роком завршетка радова, и то кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Образложење

Јовановић Споменка [REDACTED] поднела је овом органу дана 15.07.2017. године електронским путем захтев за издавање решења за извођење радова из диспозитива овог решења, а преко пуномоћника "Тес", ДОО Шабац.

Уз захтев је приложена следећа документација:

-пуномоћје (овера Јавног бележника у Шапцу Ненада Вујића бр. УОП-II:4508-2017 од 19.06.2017. године), у pdf формату електронски потписано;

-идејно решење које је урађено од стране Друштва за пројектовање, инжењеринг и консалтинг "Тес", ДОО Шабац, главни пројектант је дипл. инж. арх. Драгољуб Милутиновић, бр. лиценце 300 1161 03 ИКС, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату;

-катастарско-топографски план који је урађен од стране „Террапројект”, Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату;

-докази о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписани.

У току поступка овај орган је по службеној дужности, од РГЗ-Службе за катастар непокретности Шабац прибавио препис листа непокретности бр. 80 КО Преворица, према којем је инвеститор власник предметне парцеле на којој се одобрава изградња помоћног објекта.

Чланом 145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу. Чланом 29. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да ако надлежни орган утврди да су испуњени услови из ст. 1-3 истог члана, доноси решење у складу са чл. 145. Закона, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева.

Применом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) овај орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Увидом у поднети захтев, приложени и прибављени документацију утврђено је да су испуњени услови из чл. 29. ст. 1, 2 и 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), па је донета одлука као у диспозитиву.

Наплаћена републичка административна такса на захтев је у износу од 310 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17).

Наплаћена републичка административна такса за издавање решења којим се одобрава изградња у износу од 520 динара, према тарифном броју 9. Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17).

Накнада наплаћена по тарифном бр. 30. Правилника о накнадама које представљају приход остварен делатношћу Градске управе града Шапца (Службени лист општине Шабац бр. 18/07, 22/07 и Службени лист града Шапца бр. 18/08, 12/09) у износу од 1650 динара.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) наплаћена је у износу од 2000 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ Ваљево, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациона систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 460 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099.

Обрадиле

дипл. грађ. инж. Весна Јовановић
дипл. правник Јелена Ђокић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- архиви.