

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број предмета: ROP-SAB-9002-CPA-5/2017
Заводни број: 351-276/2017-11
Дана: 17.07.2017. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш а б а ц

На основу чл. 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), Одсек за обједињену процедуру одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву Катић Сање [REDACTED] и Крстић Николе [REDACTED] чији је заједнички пуномоћник ГД “Кнез”, ДОО Шабац, за измену решења о грађевинској дозволи овог органа бр. ROP-SAB-9002-CPI-3/2017 (заводни бр. 351-236/2017-11) од 26.06.2017. године, због промене обрачуна доприноса за уређење грађевинског земљишта, доноси

РЕШЕЊЕ

1. МЕЊА СЕ ПРАВНОСНАЖНО РЕШЕЊЕ овог органа бр. ROP-SAB-9002-CPI-3/2017 (заводни бр. 351-236/2017-11) од 26.06.2017. године којим је суинвеститорима Катић Сањи [REDACTED] и Крстић Николи [REDACTED], издата грађевинска дозвола за изградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк, висине објекта 7,42m, нето површине 179,84m² и бруто површине 234,71m², на кат. парцели бр. 9434 КО Шабац, у Шапцу, ул. Јосифа Панчића, због промене обрачуна доприноса за уређење грађевинског земљишта:

- тако да се став 5. диспозитива решења о грађевинској дозволи мења и гласи:

“5. Суинвеститори се ослобађају обавезе плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта на основу решења извршног одбора Скупштине општине Шабац бр. 464-162/04-03 од 07.10.2004. године, а према обрачуну доприноса ЈП “Инфраструктура Шабац”, Шабац бр. 1715-01 од 17.07.2017. године.”

-а у ставу 4. диспозитива и у 3. пасусу образложења решења о грађевинској дозволи, речи “обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта које је извршило Јавног предузеће за управљање грађевинским земљиштем Шабац бр. 1555-01 од 26.06.2017. године и доказ о извршеној уплати доприноса.”, замењују речима: **“обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта које је извршило Јавног предузеће ”Инфраструктура Шабац”, Шабац бр. 1715-01 од 17.07.2017. године”.**

2. У осталим деловима решење о грађевинској дозволи бр. ROP-SAB-9002-CPI-3/2017 (заводни бр. 351-236/2017-11) од 26.06.2017. године остаје непромењено.

Образложење

Катић Сања [REDACTED] и Крстић Никола [REDACTED] поднели су овом органу дана 12.07.2017. године захтев за измену издате грађевинске дозволе бр. ROP-SAB-9002-CPI-3/2017 (заводни бр. 351-236/2017-11) од 26.06.2017. године, због промене

обрачуна доприноса за уређење грађевинског земљишта, а преко пуномоћника ГД “Кнез”, ДОО Шабац.

Чланом 24. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да се поступак за измену решења о грађевинској дозволи спроводи у обједињеној процедури, а покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз централни информациони систем.

Чланом 24. ст. 2. тач. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да се уз захтев за измену решења о грађевинској дозволи доставља изјашњење инвеститора о начину плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, ако се измена тражи због промене начина плаћања доприноса.

Чланом 27. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да ако су испуњени услови за поступања по захтеву за измену решења о грађевинској дозволи, надлежни орган у законом прописаним роковима доноси решење о измени решења о грађевинској дозволи.

У току поступка овај орган се дана 14.07.2017. године обратио Јавном предузећу “Инфраструктура Шабац”, Шабац, као правном следбенику ЈП за управљање грађевинским земљиштем Шабац, ради поновног обрачуна доприноса за уређење грађевинског земљишта. Након тога, јавно предузеће је овом органу дана 17.07.2017. године доставило обрачун доприноса бр. 1715-01 од 17.07.2017. године, према којем нема позитивне разлике за наплату доприноса на основу решења извршног одобра СО Шабац бр. 464-162/04-03 од 07.10.2004. годне, а у складу са којим обрачуном је извршена измена грађевинске дозволе.

Разматрајући поднети захтев, приложену и прибављену документацију, овај орган је утврдио да су испуњени услови из чл. 24-27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) за измену решења о грађевинској дозволи, па је одлучено као у диспозитиву.

Наплаћена републичка административна такса на захтев је у износу од 310 динара по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17).

Наплаћена републичка административна такса за издавање решења у износу од 800 динара према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама.

Накнада наплаћена по тар. бр. 29.Б Правилника о накнадама које представљају приход остварен делатношћу градске управе града Шапца (Службени лист општине Шабац бр. 18/07, 22/07 и Службени лист града Шапца бр. 18/08, 12/09) у износу од 2100 динара.

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) наплаћена је у износу од 3000 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 460 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099.

Обрадила
дипл. правник Јелена Ђокић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл. инж. геодез. Миљан Угринић

Доставити:
-пуномоћнику инвеститора,
-архиви.