

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА ШАПЦА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број: ROP-SAB-20369-IUP-1/2017
Заводни број: 351-3-139/2017-11
Дана: 11.07.2017. године
Господар Јевремова ул. бр. 6
Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за обједињену процедуру на основу чл. 8ђ ст. 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14) и чл. 45. ст. 1 Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) у поступку издавања употребне дозволе, за стамбени објекат на кат. парц. бр. 12238 К.О. Шабац, покренутом по захтеву Павловић Здравковић Марије [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Цвејић Дарка [REDACTED] доноси:

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за стамбени објекат држаоца Павловић Здравковић Марије [REDACTED] прикључен на електроенергетску мрежу, водоводну и канализациону мрежу, спратности П, бруто површине 77,00m², на кат. парц. бр. 12238 (стари број 3366/1) К.О. Шабац у Шапцу.

Површина кат. парц. бр. 12238 К.О. Шабац је је 0.05.57ha.

Гарантни рок по Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 27/15) за објекте из претходног става је пет година.

Образложење

Павловић Здравковић Марија [REDACTED] преко пуномоћника Цвејић Дарка [REDACTED] поднела је дана 10.07.2017. године, захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су елаборати геодетских радова у dwg формату и следећи прилози у pdf формату:

- пуномоћје, којим је Цвејић Дарко овлашћен да заступа у поступку прибављања употребне дозволе, оверено код јавног бележника под бројем УОП-П:4247/2017 дана 13.06.2017. године;

- елаборати геодетских радова за објекат и подземне инсталације које је урадио Пројектни биро "Террапројект" геометар Миољуб Петронић;

- катастарско топографски план кат. парц. бр. 12238 К.О. Шабац, оверен од РГЗ Служба за катастар непокретности;

- потврда одговорних пројектаната дипл.грађ.инж. Божић Радомира и дипл.инж.ел. Поповић Владислава да је изградња стамбеног објекта на кат. парц. бр. 12238 К.О. Шабац, завршена, изведена у складу са техничком документацијом на основу које су издата грађевинска дозвола и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу (електро, канализациону и водоводну мрежу);

- препис листа непокретности бр. 8567 К.О. Шабац, са напоменом да кат. парц. бр. 12238 К.О. Шабац одговара стара кат. парц. бр. 3366/1;

- потврда бр. 351-229/17-11 од 13.06.2017. године, да је под бројем 351-731/84 издата грађевинска дозвола за стамбену и помоћну зграду на кат. парц. бр. 3366/1 К.О. Шабац;

- решење Основног суда у Шапцу 1 О. 2898/15 од 07.12.2015. године, којим је Павловић Здравковић Марија оглашена за наследника;

-докази о уплати административних такси у износима од 300,00 динара и 1.900,00 динара, накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара и накнаде по Правилнику о накнадама у износу од 330,00 динара.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву из чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Уз захтев је приложена документација прописана чл. 158 Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13,132/14, 145/14), чл. 42 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, чл. 74 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр. 77/15 и 96/16), чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 85/15). Применом наведених одредби, одлучено је као у диспозитиву решења.

Такса за захтев наплаћена је у износу од 300,00 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05,101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Такса за издавање употребне дозволе од 0,2% вредности предрачунских радова на објекту, наплаћена је у износу од 1.900,00 динара по тарифном броју 170 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05,101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Накнада по Правилнику о накнадама наплаћена је у износу од 330,00 динара по тарифном броју 29 Правилника о накнадама које представљају приход остварен делатношћу Градске управе града Шапца ("Сл. лист општине Шабац" бр. 18/07, 22/07 и "Сл. лист града Шапца" бр. 18/08, 12/09).

Наплаћена накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС" бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) у износу од 1.000,00 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Колубарски округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема, таксирана са 460,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05,101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 92-099.

Обрадила
дипл. правник Биљана Вудраг

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.геодез. Миљан Угринаић

Доставити:

- пуномоћнику подносиоца захтева,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења („Електросрбија“-Електродистрибуција Шабац, ЈКП „Водовод-Шабац“),
- архиви.