

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА ШАПЦА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број: ROP-SAB-15772-IUP-3/2017
Заводни број: 351-3-134/2017-11
Дана: 05.07.2017. године
Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за обједињену процедуру на основу чл. 8ђ ст. 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13,132/14, 145/14) и чл. 44. ст. 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) у поступку издавања употребне дозволе за пословни комплекс фаза II – четири силоса на кат. парц. бр. 1315 К.О. Слеччевић покренутом по захтеву Савић Милосаве [REDACTED] поднетом у име СЗР Производња млинских производа предузетника Брајић Алексе, доноси:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-15772-IUP-3/2017, поднет од Савић Милосаве [REDACTED] у име СЗР Производња млинских производа предузетника Брајић Алексе, за издавање употребне дозволе за пословни комплекс фаза II – четири силоса на кат. парц. бр. 1315 К.О. Слеччевић, због формалних недостатака.

О б р а з л о ж е њ е

Савић Милосава [REDACTED] у име СЗР Производња млинских производа предузетника Брајић Алексе, поднела је овом органу захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет дана 04.07.2017. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су елаборат геодетских радова за објекат у dwg формату и следећи прилози у pdf формату:

- елаборати геодетских радова за објекат и подземне инсталације које је урадило ГПС "Геолегал" д.о.о. Шабац;
- записник о извршеном техничком прегледу бр. 041-056/ША од 29.06.2017. године, урађен од Института за безбедност и превентивни инжењеринг д.о.о. Нови Сад;
- одлука о именовању комисије за технички преглед;
- уговор о вршењу техничког прегледа закључен између инвеститора и Института за безбедност и превентивни инжењеринг д.о.о. Нови Сад;
- стручни налаз о извршеном прегледу и провери исправности електро и громобранске инсталације бр. 01-734/ША од 29.06.2017. године;
- изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања од сепарата измена пројекта за извођење објекта, те да је изведено стање једнако пројектованом;
- пројекат за извођење урађен од Радње за пројектовање и извођење "Ласер"
- сепарат измена пројекта за извођење (пројекат архитектуре) урађен од Радње за пројектовање и извођење "Ласер";
- докази о уплати административних такси за ијаву о завршетку израде темеља, пријаву завршетка објекта у конструктивном смислу, за захтев и издавање употребне дозволе у износима од 300,00 динара и 9.582,00 динара, накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара и накнаде по Правилнику о накнадама у износу од 330,00 динара.

Чланом 8ђ ставом 2. тачком 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13,132/14, 145/14) прописано је да надлежни орган проверава да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона, а ставом 3. да по захтеву за издавање, односно измену грађевинске

дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1. овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Чланом 43. ставом 1. тачком 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђени су следећи неостаци:

-Захтеву није приложено пуномоћје из којег се може утврдити да је пуномоћник овлашћен да заступа инвеститора у поступку прибављања употребне дозволе за предметни објекат;

-Захтеву није приложен пројекат за извођење. Приложени пројекат за извођење не може се прихватити из разлога што је након његове израде измењена грађевинска дозвола. Такође, ни сепарат измена пројекта за извођење не може се прихватити из разлога што Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката не познаје такву врсту техничке документације. Приложени сепарат не може се прихватити ни под другим називом, јер не садржи све потребне делове пројекта за извођење.

Подносиоцу захтева указује се следеће:

-У записнику о извршеном техничком прегледу у делу предлог комисије, констатовано је да је објекат изведен у складу са главним пројектом, да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене главним пројектом заштите од пожара. Потребно је усагласити називе документације.

-Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова треба да садржи констатацију да приликом извођења радова није дошло до одступања од пројекта за извођење;

Имајући у виду да уз захтев није приложена сва прописана документација, на основу овлашћења из члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву закључка.

Уколико у складу са чланом 44. став 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог Органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити се поново плаћа административна такса и накнада. У наведеним роковима захтев се подноси као усаглашен захтев, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу града Шапца, у року од 3 дана од дана пријема истог, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадила
дипл. правник Биљана Вудраг

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.геодез. Миљан Угринић