

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА ШАПЦА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број: ROP-SAB-15396-IUPH-2/2017
Заводни број: 351-3-117/2017-11
Дана: 12.06.2017. године
Господар Јевремова ул. бр. 6
Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за обједињену процедуру на основу чл. 8ђ ст. 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14) и чл. 45. ст. 1 Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) у поступку издавања употребне дозволе, за стамбени објекат на кат. парц. бр. 880/1 К.О. Мајур, покренутом по усаглашеном захтеву Васиљевић Виде [REDACTED] [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Цвејић Дарка [REDACTED] доноси:

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за стамбени објекат инвеститора Васиљевић Виде [REDACTED] спратности П+1, укупне бруто површине 212,00m², бруто површине призмља 106,00m², бруто површине спрата 106,00m² на кат. парц. бр. 880/1 К.О. Мајур у Мајуру.

Површина кат. парц. бр. 880/1 К.О. Мајур је 0.04.56ha.

Гарантни рок по Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 27/15) за објекте из претходног става је пет година.

Образложење

Васиљевић Виде [REDACTED] преко пуномоћника Цвејић Дарка [REDACTED] поднела је дана 12.06.2017. године, усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Овај захтев поднет је након што је претходни захтев одбачен дана 02.06.2017. године, због формалних недостатака. Уз захтеве поднете преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су елаборати геодетских радова у dwg формату и следећи прилози у pdf формату:

- пуномоћје, којим је Цвејић Дарко овлашћен да заступа у поступку прибављања употребне дозволе за стамбени објекат, оверено код јавног бележника под бројем УОП-І: 5970-2017 дана 15.05.2017. године;

- решење бр. 351-462/03-08 од 04.06.2003. године којим је је инвеститору Васиљевић Види из Мајура, издата грађевинска дозвола за изградњу стамбене зграде;

- елаборати геодетских радова за објекат и подземне инсталације које је урадио Пројектни биро "Террапројект" геоматар Миољуб Петронић;

- катастарско-топографски план кат. парц. бр. 880/1 К.О. Мајур, оверен од РГЗ Служба з катастар непокретности Шабац;

- потврда одговорних пројектаната дипл.грађ.инж. Божић Радомира и дипл.инж.ел. Поповић Владислава, да је изградња објекта на кат. парц. бр. 880/1 К.О. Мајур, завршена, изведена у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола

број 351-462/03-08 од 04.06.2003. године и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу (електро, канализациону и водоводну мрежу);

-докази о уплати административних такси у износима од 300,00 динара и динара, накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара и накнаде по Правилнику о накнадама у износу од 330,00 динара.

Разматрајући поднети, усаглашени захтев утврђено је да је поднет у прописаном року. Испуњени су формални услови за поступање по захтеву из чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Уз захтев је приложена документација прописана чл. 158 Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13,132/14, 145/14), чл. 42 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, чл. 74 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр. 77/15 и 96/16), чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 85/15). Применом наведених одредби, одлучено је као у диспозитиву решења.

Такса за захтев наплаћена је у износу од 300,00 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05,101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Такса за издавање употребне дозволе од 0,2% вредности предрачунских радова на објекту, наплаћена је у износу од 2.632,00 динара, по тарифном броју 170 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05,101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Накнада по Правилнику о накнадама наплаћена је у износу од 330,00 динара по тарифном броју 29. Правилника о накнадама које представљају приход остварен делатношћу Градске управе града Шапца ("Сл. лист општине Шабац" бр. 18/07, 22/07 и "Сл. лист града Шапца" бр. 18/08, 12/09).

Наплаћена накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС" бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) у износу од 1.000,00 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Колубарски округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирана са 440,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05,101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 92-099.

Обрадила
дипл. правник Биљана Вудраг

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.геодез. Миљан Угринић

Доставити:

- пуномоћнику подносиоца захтева,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења („Електросрбија“-Електродистрибуција Шабац, ЈКП „Водовод-Шабац“),
- архиви