

Република Србија  
ГРАД ШАБАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам  
Одсек за обједињену процедуру  
Број предмета: ROP-SAB-6277-IUPH-3/2017  
Заводни број: 351-3-56/2017-11  
Дана: 30.03.2017. године  
Господар Јевремова бр. 6  
Ш а б а ц

На основу чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за обједињену процедуру решавајући по усаглашеном захтеву Петровић Ненада [REDACTED] [REDACTED] чији је пуномоћник "Инвест пројект", ДОО Шабац, за издавање употребне дозволе за изграђени стамбени објекат са помоћним просторијама на кат. парцели бр. 358/2 КО Јеленча, у Јеленчи, ул. Омладинских бригада, доноси

## РЕШЕЊЕ

**1. ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА** инвеститору Петровић Ненаду [REDACTED] [REDACTED] за изграђени стамбени објекат са помоћним просторијама, категорије А, класификационог броја 111011-стамбена зграда са једним станом, спратности П, бруто површине објекта 110m<sup>2</sup>, који је прикључен на водоводну, канализациону и електроенергетску мрежу, а налази се на кат. парцели бр. 358/2 КО Јеленча, у Јеленчи, ул. Омладинских бригада.

**2. Гарантни рок** за објекат из ст. 1. по Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката (Службени гласник РС бр. 27/15) је 5 (пет) година.

## Образложење

**Петровић Ненад** [REDACTED] поднео је овом органу дана 28.03.2017. године електронским путем усаглашени захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове из ст. 1. диспозитива, а преко пуномоћника "Инвест пројект", ДОО Шабац. Овај захтев је поднет након доношења закључка овог органа бр. ROP-SAB-6277-IUP-1/2017 (заводни број: 351-3-48/2017-11) од 16.03.2017. године о одбацивању захтева истог подносиоца од 15.03.2017. године, због неиспуњења формалних услова.

Уз првобитни и усаглашени захтев приложена је следећа документација:

-пуномоћје за заступање подносиоца захтева у овом управном поступку од стране „Инвест пројект“, ДОО Шабац (овера Јавног бележника у Шапцу Ненада Вујића бр. УОП-II:1251-2017 од 13.03.2017. године), у pdf формату електронски потписано;

-пуномоћје којим је Славко Николић, законски заступник-директор „Инвест пројект“, ДОО Шабац, овластио запослено лице Темуновић Бранку за подношење захтева, у pdf формату електронски потписано;

-решење овог органа бр. 351-876/07-11 од 20.07.2007. године којим је Петровић Ненаду одобрена изградња приземног стамбено-помоћног објекта на кат. парцели бр. 358/2 КО Јеленча, у pdf формату електронски потписано;

-катастарско-топографски план са овером РГЗ-СКН Шабац, који је урађен од стране „Инвест пројект“, ДОО Шабац, у складу са чл. 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину

вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 23/15, 77/15 и 58/16), у pdf формату електронски потписано и у dwfx формату;

-елабораат геодетских радова за објекат урађен од стране „Инвест пројект“, Д.О.О. Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwfx формату;

-елабораат геодетских радова за подземне инсталације урађен од стране „Инвест пројект“, Д.О.О. Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwfx формату;

-потврда за објекте А категорије издата од стране дипл. инж. арх. Темуновић Бранке, бр. лиценце 300 О411 15 ИКС, у складу са чл. 5. ст. 2. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 85/15), у pdf формату потписано електронски;

-потврда овог органа бр. ROP-SAB-6277-CCF-2/2017 (заводни бр. 353-8-34/2017-11) од 24.03.2017. године, у pdf формату потписано електронски;

-докази о извршеним прописаним уплатама у pdf формату електронски потписано.

С обзиром да је подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка овог органа бр. ROP-SAB-6277-IUP-1/2017 (заводни број: 351-3-48/2017-11) од 16.03.2017. године на интернет страници овог органа поднео усаглашен захтев и отклонио недостатке наведене у том закључку, није поново наплаћена административна такса и накнада, а документација приложена уз захтев од 15.03.2017. године је преузета у овај предмет, у складу са чл. 44. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16).

Увидом у усаглашени захтев и приложену документацију утврђено је да су у конкретном случају испуњени формални услови из чл. 43. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), у вези чл. 74. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16) и чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 85/15), па је овај орган у оквиру својих овлашћења из чл. 45. ст. 1. истог правилника, донео одлуку као у дипозитиву овог решења.

Такса на захтев наплаћена је у износу од 300 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Такса за издавање употребне дозволе наплаћена је у износу од 2730 динара, по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама (Службени гласник РС бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Накнада по Правилнику о накнадама наплаћена је у износу од 330 динара по тарифном броју 29 Правилника о накнадама које представљају приход остварен делатношћу Градске управе града Шапца (Службени лист општине Шабац бр. 18/07, 22/07 и Службени лист града Шапца бр. 18/08, 12/09).

Накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) наплаћена је у износу од 1000 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ Ваљево, у року од осам дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксирана са 440 динара републичке административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 92-099.

**Обрадила**  
дипл. правник Јелена Ђокић

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
дипл. правник Јелена Јекић

Доставити:

- пуномоћнику подносиоца захтева,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења (ОДС ЕД Шабац, ЈКП “Водовод Шабац”)
- РГЗ-СКН Шабац, по правноснажности,
- архиви.