

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА ШАПЦА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број: РОР-SAB-4609-IUP-1/2017
Заводни број: 351-3-40/2017-11
Дана: 02.03.2017. године
Господар Јевремова ул. бр. 6
Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за обједињену процедуру на основу чл. 8ђ ст. 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14) и чл. 45. ст. 1 Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) у поступку издавања употребне дозволе, за стамбени објекат на кат. парц. бр. 2626 К.О. Поцерски Причиновић, покренутом по захтеву Свејковски Милица [REDACTED] поднетом преко овлашћеног лица пуномоћника "Инвест-Пројект" д.о.о Шабац, Темуновић Бранке, доноси:

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за стамбени објекат власника Свејковски Милица [REDACTED] спратности П+Пк, бруто површине 180,00m², бруто површине приземља 90,00m², бруто површине поткровља 90,00m², на кат. парц. бр. 2626 (стари број 127/6) К.О. Поцерски Причиновић.

Површина кат. парц. бр. 2626 К.О. Поцерски Причиновић је 0.07.00 ha.

Образложење

Свејковски Милица [REDACTED] преко овлашћеног лица пуномоћника "Инвест-Пројект" д.о.о Шабац, Темуновић Бранке [REDACTED] поднела је дана 01.03.2017. године, захтев за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су елаборат геодетских радова за објекат и инсталације у dwf и следећи прилози у pdf формату потписани квалификованим електронским потписом:

-пуномоћје, којим је „Инвест-Пројект” д.о.о. Шабац, овлашћено да заступа у поступку прибављања употребне дозволе за објекат на кат. парц. бр. 2626 К.О. Поцерски Причиновић оверено код јавног бележника под бројем УОП: 623-2017 дана 30.01.2017. године;

-овлашћење за запослену у „Инвест-Пројект” д.о.о. Шабац, Темуновић Бранку којим је овлашћена да подноси захтеве;

-решење бр. 351-598/90-08 од 17.04.1990. године, којим је одобрена градња стамбене зграде на кат. парц. бр. 127/6) К.О. Поцерски Причиновић;

-препис листа непокретности бр. 3306 К.О. Поцерски Причиновић према којем је Свејковски Милица власник стамбеног објекта, са напоменом да новој кат. парц. бр. 2626 после премера одговара стара кат. парц. бр. 127/61 пре премера;

-потврда одговорног пројектанта од фебруара 2017. године, да је изградња објекта завршена, објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола, прикључен на инфраструктурну мрежу (водоводну, канализациону, електро мрежу);

-елаборат геодетских радова за објекат и подземне инсталације који је урадило "Инвест-Пројект" д.о.о. Шабац;

-катастарско-топографски план кат. парц. бр. 2626 К.О. Поцерски Причиновић, оверен од РГЗ Служба за катастар непокретности Шабац;

-докази о уплати административних такси у износима од 300,00 динара и 5.270,00 динара, накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара и накнаде по Правилнику о накнадама у износу од 330,00 динара.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву из чл. 43. у вези са чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Уз захтев је приложена документација прописана чл. 158 Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14), чл. 42 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, чл. 74 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр. 77/15 и 96/16), чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 85/15). Применом наведених одредаби, одлучено је као у диспозитиву решења.

Такса за захтев наплаћена је у износу од 300,00 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Такса за издавање употребне дозволе од 0,2% вредности предрачунских радова на објекту, наплаћена је у износу од 5.270,00 динара, по тарифном броју 170 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Накнада по Правилнику о накнадама наплаћена је у износу од 330,00 динара по тарифном броју 29 Правилника о накнадама које представљају приход остварен делатношћу Градске управе града Шапца ("Сл. лист општине Шабац" бр. 18/07, 22/07 и "Сл. лист града Шапца" бр. 18/08, 12/09).

Наплаћена накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС" бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) у износу од 1.000,00 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Колубарски округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирана са 440,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 92-099.

Обрадила
дипл. правник Биљана Вудраг

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл. правник Јелена Јекић

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења („Електросрбија“-Електродистрибуција Шабац, ЈКП „Водовод-Шабац“, „Телеком Србија“ а.д.),
- архиви