

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број: ROP-SAB-1250-LOCH-2/2017
Заводни број: 350-1-54/2017-11
Дана: 02.03.2017. године
Господар Јевремова ул. бр. 6
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16), Одсек за обједињену процедуру одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући о усаглашеном захтеву за издавање локацијских услова за изградњу хладњаче на кат. парц. бр. 314, 315/3 и 315/4 К.О. Рибари, Пољопривредног газдинства Ковачевић Зоран из Шапца, ул. Алексе Шантића бр. 4/4, поднетом преко пуномоћника дипл.грађ.инж. Игрутиновић Драгослава, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев ROP-SAB-1250-LOC-1/2017 за издавање локацијских услова за изградњу хладњаче на кат. парц. бр. 314, 315/3 и 315/4 К.О. Рибари, поднет стране од Пољопривредног газдинства Ковачевић Зоран из Шапца, ул. Алексе Шантића бр. 4/4, због формалних недостатака.

Образложење

Пољопривредно газдинство Ковачевић Зоран из Шапца, ул. Алексе Шантића бр. 4/4, поднело је овом органу преко пуномоћника Игрутиновић Драгослава, дана 23.02.2017. године, усаглашен захтев за издавање локацијских услова за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву. Претходни захтев одбачен је дана 27.01.2017. године, због формалних недостатака. Уз захтеве поднете преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, приложени су идејно решење и ситуациони план у dwg формату и следећи прилози у pdf формату:

-идејно решење које је урадило "Градинг пројект" ДОО Шабац, главни пројектант Игрутиновић Драгослав дипл.грађ.инж.;

-ситуациони план кат. парц. бр. 314, 315/3 и 315/4 К.О. Рибари;

-пуномоћје за заступање у овом поступку;

-докази о уплати републичке административне таксе у износу од 300,00 динара, локалне административне таксе у износу од 9.000,00 динара, и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

Чланом 6. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже идејно решење израђено у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију. Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину

вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС" бр. 23/15, 77/15 и 96/16).

Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање таксативно наводећи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев.

Чланом 8. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и прилоге утврђени су следећи недостаци:

- Податак који се односи на бруто развијену површину објекта у делу захтева подаци о објектима није у складу са приложеним идејним решењем јер је бруто развијена површина објекта $341,10\text{m}^2$ (бруто површина приземља и спрата $275,56+65,54 = 341,1\text{m}^2$) уместо наведе површине од $275,56\text{m}^2$ што је бруто површина приземља;

- У табели општи подаци о објекту и локацији у главној свесци није дат податак за остварен проценат зелених површина. Указује се пројектанту да би у табели требао, да коригује наведени податак о површини "укупно БРГП надземно" која је једнака површини "укупно БРУТО изграђена површина" јер је објекат спратности "приземље и спрат" (обе етаже су надземне) па су ове две површине идентичне;

- Део техничке документације идејног решења електронски је потписани неважећим сертификатом, односно пројекат архитектуре је потписан неважећим сертификатом одговорног пројектанта Бојане Марковић дипл.инж.архитектуре.

Имајући у виду наведене недостатке, на основу чл. 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15 и 96/16), одлучено је као у диспозитиву закључка.

Овим захтевом, подносилац је искориститио право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде (чл. 8. ст. 7. Правилника о поступку спровођења поступка обједињене процедуре електронским путем).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања истог, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадиле
дипл.грађ.инж. Оливера Бировљевић
дипл.правник Биљана Вудраг

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл. правник Јелена Јекић