

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број предмета: ROP-SAB-4473-IUP-1/2017
Заводни број: 351-3-39/2017-11
Дана: 03.03.2017. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш а б а ц

На основу чл. 158. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 45. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), Одељење за урбанизам градске управе града Шапца Одсек за обједињену процедуру решавајући по захтеву мал. Иванковић Ђорђа [REDACTED] чији је законски заступник мајка Иванковић Верица, а пуномоћник "Инвест пројект", ДОО Шабац, за издавање употребне дозволе за изграђени пословни објекат на кат. парцели бр. 12507 КО Шабац, у Шапцу, ул. Краља Милутина, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-4473-IUP-1/2017 (заводни број: 351-3-39/2017-11) од 01.03.2017. године за издавање употребне дозволе за изграђени пословни објекат на кат. парцели бр. 12507 КО Шабац, у Шапцу, ул. Краља Милутина, који је поднет овом органу од стране мал. Иванковић Ђорђа из [REDACTED] а преко пуномоћника "Инвест пројект", ДОО Шабац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Мал. Иванковић Ђорђе [REDACTED] поднео је овом органу дана 01.03.2017. године електронским путем захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове из ст. 1 диспозитива, а преко пуномоћника "Инвест пројект", ДОО Шабац.

Уз захтев је приложена следећа документација:

-пуномоћје којим је Иванковић Верица, законски заступник-мајка мал. Иванковић Ђорђа овластила "Инвест пројект", ДОО Шабац за заступање у овом управном поступку, у pdf формату електронски потписано;

-пуномоћје којим је Славко Николић, законски заступник-директор „Инвест пројект“, Д.О.О. Шабац, овластио запослено лице Темуновић Бранку за подношење захтева, у pdf формату електронски потписано;

-уговор о вршењу техничког прегледа који је закључен између законског заступника мал. Иванковић Ђорђа и „Инвест пројект“, Д.О.О. Шабац, у pdf формату електронски потписано;

-решење овог органа бр. 351-1235/09-11 од 10.09.2009. године којим је инвеститору Иванковић Ђорђу одобрена изградња пословног објекта-продајно изложбени објекат и радионица на кат. парцели бр. 3309/1 КО Шабац, у pdf формату електронски потписано;

-елаборат геодетских радова за објекат који је урађен од стране „Инвест пројект“, ДОО Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwfx формату;

-елаборат геодетских радова за подземне инсталације који је урађен од стране „Инвест пројект“, Д.О.О. Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwfx формату;

-катастраско-топографски план који је урађен од стране „Инвест пројект“, ДОО Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwfx формату;

-препис листа непокретности бр. 1970 КО Шабац у којем је потврђено да старој кат. парцели бр. 3309/1 КО Шабац одговара нови бр. 12507 КО Шабац, у pdf формату електронски потписано

-записник комисије за технички преглед „Инвест пројект“, ДОО Шабац, у саставу председник комисије дипл. инж. геод. Николић Славољуба, бр. лиценце 372 9463 04 ИКС и чланови комисије дипл. инж.

арх. Темуновић Бранка, бр. лиценце 300 0411 15 ИКС, дипл. инж. ел. Лазаревић Чедомир, бр. лиценце 350 2165 03 ИКС и дипл. маш. инж. Раде Којић, бр. лиценце 330 Б412 05 ИКС и бр. уверења и положеном стручном испиту за заштиту од пожара 07 152-283/12, са предлогом да се изда употребна дозвола, у pdf формату електронски потписано;

-главна свеска пројекта изведеног објекта урађена од стране „Инвест пројект”, ДОО Шабац, главни пројектант је дипл. инж. арх. Вукашин Николић, бр. лиценце 300 0408 15 ИКС, у pdf формату електронски потписано;

-изјаве законског заступника инвеститора, извођача радова дипл. грађ. инж. Слободана Мартиновића, бр. лиценце 410 0938 03 ИКС и стручног надзора дипл. инж. арх. Живко Стефановић, бр. лиценце 300 Е318 04 ИКС да је пројектовано стање једнако пројектованом, у pdf формату електронски потписано;

-докази о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписани и то: републичка административна такса на захтев у износу 300 динара, за издавање употребне дозволе 0,2% предрачунске вредности објекта у износу од 4451 динара, накнада за ЦЕОП у износу од 1000 динара и накнада која представља приход оставарен делатношћу градске управе за издавање употребне дозволе за физичка лица у износу од 330 динара.

Чланом 43. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да надлежни орган по пријему захтева за издавање употребне дозволе проверава испуњеност формалних услова. Чланом 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Чланом 42. ст. 2. тач. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже, између осталог, и доказ о извршеној уплати накнаде за поднету изјаву завршетка темеља. Увидом у службену евиденцију овог органа није утврђено да је за предметни објекат поднета изјава о завршетку темеља, што је била обавеза извођача радова и да је извршена контрола темеља. Самим тим уз захтев за издавање употребне дозволе није поднет, а није ни могао бити поднет, доказ о извршеној уплати накнаде за поднету изјаву о завршетку темеља.

Имајући у виду да уз захтев није поднета сва прописана документација, овај орган је у оквиру својих овлашћења из чл. 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана пријема истог, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадила
дипл. правник **Јелена Ђокић**

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл. правник **Јелена Јекић**

Доставити:
-пуномоћнику подносиоца захтева,
-архиви.