

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број предмета: ROP-SAB-34737-LOC-1/2016
Заводни број: 350-1-509/2016-11
Дана: 30.12.2016. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш А Б А Ц

На основу чл. 53а ст. 5. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), Одсек за обједињену процедуру одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву Предузећа “СЕТ”, ДОО Шабац за издавање локацијских услова за изградњу привремене (преносне) трафо-станице ПДТС 20(10)/0,4kV, 1x630kVA за потребе прикључења градилишта на кат. парцели бр. 2785/38 КО Мајур, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-34737-LOC-1/2016 за издавање локацијских услова за изградњу привремене (преносне) трафо-станице ПДТС 20(10)/0,4kV, 1x630kVA за потребе прикључења градилишта на кат. парцели бр. 2785/38 КО Мајур, који је поднет овом органу дана 27.12.2016. године од стране Предузећа “СЕТ” ДОО Шабац.

Образложење

Предузеће “СЕТ”, ДОО Шабац поднело је овом органу дана 27.12.2016. године електронским путем захтев за издавање локацијских услова за извођење радова из диспозитива овог закључка. Уз захтев је приложена следећа документација: идејно решење које је урађено од стране Предузећа “СЕТ”, ДОО Шабац, главни пројектант је дипл. инж. ел. Драгана Јанковић, бр. лиценце 350 Ф039 07 ИКС, у pdf формату електронски потписано и dwg формату и докази о извршеним уплатама у pdf формату електронски потписани и то: републичка административна такса на захтев у износу од 300 динара, накнада за ЦЕОП у износу од 1000 динара и накнада по Правилнику о накнадама које представљају приход остварен делатношћу градске управе града Шапца у износу од 1000 динара.

Чланом 6. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже идејно решење израђено у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију. Садржина и начин израде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16). Чланом 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је, између осталог, да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. тог правилника надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање односно разлога за одбацивање. Чланом 8. ст. 2.

Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом чл. 8ђ Закона.

Увидом у поднети захтев и приложено документацију утврђени су следећи недостаци:

-У делу захтева подаци о објектима наведена је изградња новог објекта, у намени дат је податак да је објекат привремена (преносна) дистрибутивна трафостаница ПДТС 20(10)/0,4кV 1x630кVA, али није дата бруто развијена површина објекта трафостанице.

-У захтеву нису дати подаци о постојећим објектима на парцели.

-Идејно решење није усаглашено са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16) и то у следећем:

Главна свеска:

-У табели Општи подаци о објекту и локацији (из Прилога 1 наведеног правилника, 0.5. Подаци о објекту и локацији) у рубрици назив просторног односно урбанистичког плана није наведено у оквиру којег планског документа се налази предметна катастарска прцела, а у табели Основни подаци о објекту и локацији нису дати подаци за објекат трафостанице (бруто и нето површина, спратност, висина објекта, апсолутна висинска кота, материјализација фасаде и крова...).

Део пројекта електроенергетских инсталација - идејно решење-текстуална документација:

-У техничком опису наведено је да је ПДТС 630кVA привремена дистрибутивна трафостаница која се гради као слободностојећи објекат преносног типа, са могућношћу транспорта и да се поставља на већ припремљену подлогу (а која може бити поравнат терен, прагови, шљунак или бетонски темељ), али није прецизирано на који ће се конкретно начин поставити на предметној локацији;

Део пројекта електроенергетских инсталација-идејно решење-графичка документација:

-Ситуациони план није у складу са чл. 40 ст. 1. тач. 1. наведеног правилника јер нису дати сви прописани подаци (карактеристичне висинске коте, удаљење од суседних катастарских парцела).

-На приложеном цртежу “Изглед, пресек, диспозиција опреме и једнополна шема” потребно је дати димензије трафостанице - дужину, ширину и висину у “метрима” а не словним ознакама “А”, “В” и “С” (како је дато на цртежу).

Указује се подносиоцу захтева да се предметна парцела спрема Плану генералне регулације “Шабац” - ревизија налази у зони РзС – радна зона север и у блоку 440. У изводу из планског документа у делу удаљеност од међа и суседа, утврђује се минимална удаљеност од међа од 5,0m која може додатно бити коригована противпожарним условима и заштитним зонама специфичних технологија. У приложеном идејном решењу изградња (постављање) трафостанице је на удаљености мањој од прописане (на мање од 5,0m према кат. парели бр. 2785/30 КО Мајур), а без приложене сагласност суседа.

Указује се пројектанту да би ситуациони план требало дати на геодетској подлози на којој ће бити приказана цела катастарска парцела бр. 2785/38 КО Мајур са свим суседним катастарским парцелама, а у складу са чл. 40 ст. 1. тач. 4. наведеног правилника. Такође, на ситуационом плану, објекат пословног комплекса “YAZAKI”, за производњу електронских компоненти за аутомобилску индустрију, а који је у фази изградње, требало би означити као објекат који се гради а не као објекат који је изграђен, или га не учртавати.

Указује се подносиоцу захтева да је уз захтев приложена локална административна такса у износу од 1000 динара, уместо таксе у износу од 5600 динара (за објекте комуналне инфраструктуре), јер се за ову врсту радова издаје привремена грађевинска дозвола, а не решење из чл. 145. Закона о планирању и изградњи.

Имајући у виду напред наведено овај орган је на основу својих овлашћења из чл. 8. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања, преко овог органа, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре.

Обрадили

дипл. грађ. инж. Оливера Бировљевић
дипл. правник Јелена Ђокић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл. правник Јелена Јекић

Доставити:

- пуномоћнику подносиоца захтева,
- архиви.