

Република Србија
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број предмета: ROP-SAB-34764-CPI-1/2016
Заводни број: 351-478/2016-11
Дана: 29.12.2016. године
Господар Јевремова бр. 6
Ш а б а ц

На основу чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09,81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), Одсек за обједињену процедуру одељења за урбанизам градске управе града Шапца решавајући по захтеву Радановић Боже [REDACTED] чији је пуномоћник „Монтер градња Ћурчић”, ДОО Ивањица, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 323/11 КО П.Причиновић, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-SAB-34764-CPI-1/2016 за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 323/11 КО П.Причиновић, који је поднет 27.12.2016. године од стране Радановић Боже [REDACTED] преко пуномоћника „Монтер градња Ћурчић”, ДОО Ивањица, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Радановић Божо [REDACTED] поднео је овом органу дана 27.12.2016. године електронски захтев за издавање грађевинске дозволе за извођење радова из диспозитива овог закључка, преко пуномоћника „Монтер градња Ћурчић”, ДОО Ивањица. Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје у pdf формату електронски потписано; извод из пројекта за грађевинску и пројекат за грађевинску који су урађени од стране “Монтер градња Ћурчић”, ДОО Ивањица, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату; препис листа непокретности бр. 4522 КО П. Причиновић од 26.07.2016. године, у pdf формату електронски потписано; геодетски снимак који је урађен од стране Приватне камцеларије за геодетске пслолове Љубипа Узановић, Шабац, у pdf формату електронски потписано и у dwg формату; сагласност Градског јавног правобранилаштва Шабац за приступ преко кат. парцеле бр. 515 КО П.Причиновић, у pdf формату електронски потписано и докази о уплатама у pdf формату електронски потписани и то: републичка административна такса на захтев у износу од 300 динара и за издавање решења у износу од 770 динара, накнада по Правилнику о накнадама које представљају приход остварен делатношћу градске управе града Шапца у износу од 2100 динара и накнада за централну евиденцију обједињене процедуре у износу од 3000 динара.

Чланом 135. ст. 1. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Чланом 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским

путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђени су следећи недостаци:

-У захтеву није наведен број претходног предмета у систему е – дозволе, а то је предмет локацијских услова број ROP-SAB 23926-LOCH-2/2016, чиме би предмети локацијских услова и грађевинске дозволе били повезани у јединствен досије обједињене процедуре.

-Није достављен доказ да је плаћена накнада за промену намене земљишта из пољопривредног у грађевинско за кат. парцелу 323/11 КО П. Причиновић, што је одређено као услов за издавање грађевинске дозволе у издатим локацијским условима, а прописано је и чл. 16 ст. 3. тач. 9. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16).

-Уз захтев је достављен извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу - архитектура који се не односи на поднети захтев. Захтев је поднео пуномоћник за инвеститора Радановић Божу за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 323/11 КО Поцерски Причиновић, а наведена техничка документација односи се на инвеститора Ђурувија Бошка и изградњу монтажног стамбеног објекта на кат. парцели бр. 9305/1 КО Шабац.

Имајући у виду наведене недостатке, овај орган је у складу са својим овлашћењима из чл. 18. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15 и 96/16), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор градском већу града Шапца у року од 3 дана од дана достављања истог, а преко овог органа.

Обрадиле
дипл. грађ. инж. Лидија Лукић
дипл. правник Јелена Ђокић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл. правник Јелена Јекић

Доставити:
-пуномоћнику подносиоца захтева,
-архиви.