

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ШАБАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА ШАПЦА
Одељење за урбанизам
Одсек за обједињену процедуру
Број: РОР-SAB-29302-IUP-1/2016
Заводни број: 351-3-182/2016-11
Дана: 03.11.2016. године
Ш а б а ц

Градска управа града Шапца - Одељење за урбанизам, Одсек за обједињену процедуру на основу чл. 8ђ ст. 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14) и чл. 45. ст. 1 Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15) у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат на кат. парц. бр. 2847 (стари број 418/3) К.О. Поцерски Причиновић у Поцерском Причиновићу, покренутом по захтеву Лазаревић Пантелије [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Цвејић Дарка [REDACTED] доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за стамбени објекат инвеститора Лазаревић Пантелије [REDACTED] категорије „А“, класификациони број 111011, прикључен на електро, водоводну и канализациону мрежу, спратности П, бруто површине објекта 75,70m², у Поцерском Причиновићу на кат. парц. бр. 2847 (стари број 418/3) К.О. Поцерски Причиновић, укупне површине парцеле 0.04.50ha.

2. Гарантни рок по Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" бр. 27/15) за објекте из претходног става је пет година.

Образложење

Лазаревић Пантелија [REDACTED] преко пуномоћника Цвејић Дарка [REDACTED] поднео је дана 02.11.2016. године, захтев за издавање употребе дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву. Уз захтев, поднет преко централног информационог система Агенције за привредне регистре приложени су елаборат геодетских радова у dwg формату и следећи прилози у pdf формату:

-пуномоћје за заступање у овом управном поступку, оверено код јавног бележника под бројем УОП 4293/2016 дана 10.10.2016. године;

-потврда одговорних пројектаната дипл.грађ.инж. Божић Радомира и дипл.инж.ел. Поповић Владислава да је изградња објекта завршена, изведена у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола бр. 351-1022/88-08 од 26.07.1988. године и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу (електро, канализациону и водоводну мрежу);

-елаборат геодетских радова за објекат;

-елаборат геодетских радова за подземне инсталације;

-катастарско-топографски план оверен од РГЗ Службе за катастар непокретности Шабац;

-решење бр. 351-1022/88-08 од 26.07.1988. године, којим је издато одобрење за изградњу стамбеног објекта;

-докази о уплати административних такси у износима од 300,00 динара и 1.520,00 динара, накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара и накнаде по Правилнику о накнадама у износу од 330,00 динара.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву из чл. 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Уз захтев је приложена документација прописана чл. 158 Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98/13, 132/14, 145/14), чл. 42 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, чл. 74 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката

(“Сл. гласник РС” бр. 23/15, 77/15 и 58/16), чл. 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС” бр. 85/15). Применом наведених одредби одлучено је као у диспозитиву решења.

Такса за захтев наплаћена је у износу од 300,00 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС” бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Такса за издавање употребне дозволе од 0,2% вредности предрачунских радова на објекту, наплаћена је у износу од 1.520,00 динара, по тарифном броју 170 Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС” бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Накнада по Правилнику о накнадама наплаћена је у износу од 330,00 динара по тарифном броју 29 Правилника о накнадама које представљају приход остварен делатношћу Градске управе града Шапца (“Сл. лист општине Шабац” бр. 18/07, 22/07 и “Сл. лист града Шапца” бр. 18/08, 12/09).

Наплаћена накнада по Одлуци о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС” бр. 119/13, 138/14, 45/15 и 106/15) у износу од 1.000,00 динара.

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Колубарски округ Ваљево, у року од 8 дана од дана пријема истог, таксирана са 440,00 динара административне таксе, по тарифном броју 6 Закона о републичким административним таксама (“Сл. гласник РС” бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15), на жиро рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 97 92-099.

Обрадила
дипл.правник Биљана Вудраг

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл. правник Јелена Јекић

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења („Електросрбија“-Електродистрибуција Шабац, ЈКП „Водовод-Шабац“, „Телеком Србија“ а.д.),
- архиви