

На основу чланова 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, и 47/13) и чланова 32. и 99. Статута града Шапца („Службени лист града Шапца“, број 32/08), Скупштина града Шапца, на седници одржаној дана 15. 10. 2015 године, донела је

ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2016. ГОДИНУ
НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ШАПЦА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији града Шапца.

Члан 2.

На територији града Шапца одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона и ЧЕТВРТА зона, с тим да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији града Шапца у ПРВОЈ зони износе:

1. грађевинског земљишта	1.321,00 динара,
2. пољопривредног земљишта	нема,
3. шумског земљишта	нема,
4. станова	73.782,00 динара,
5. кућа за становање	49.312,00 динара,
6. пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	81.435,00 динара,
7. гаража и гаражних места	29.300,00 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији града Шапца у ДРУГОЈ зони износе:

1. грађевинског земљишта	1.321,00 динара,
2. пољопривредног земљишта	51,00 динара,
3. шумског земљишта	нема,
4. станова	49.495,00 динара,
5. кућа за становање	34.605,00 динара,
6. пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	51.203,00 динара,
7. гаража и гаражних места	25.000,00 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији града Шапца у ТРЕЋОЈ зони износе:

1. грађевинског земљишта	1.169,00 динара,
2. пољопривредног земљишта	51,00 динара,
3. шумског земљишта	40,00 динара,
4. станова	40.000,00 динара,
5. кућа за становање	18.904,00 динара,
6. пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	21.235,00 динара,
7. гаража и гаражних места	20.000,00 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији града Шапца у ЧЕТВРТОЈ зони износе:

1. грађевинског земљишта	132,00 динара,
2. пољопривредног земљишта	48,00 динара,
3. шумског земљишта	40,00 динара,
4. станова	30.000,00 динара,
5. кућа за становање	16.543,00 динара,
6. пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	12.250,00 динара,
7. гаража и гаражних места	15.000,00 динара.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Шапца“ и на интернет страни званичне презентације града Шапца.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Шапца“, а примењује се од 01. јануара 2016. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ШАПЦА

Број: **020-209/2015-14**

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Прим. др Слободан Мирковић

