

**О Д Л У К А**  
**о вршењу димничарских услуга**

**I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

**Члан 1.**

Овом Одлуком обезбеђују се општи услови за обављање димничарских услуга на територији града Шапца.

**Члан 2.**

Димничарска делатност се обавља у циљу обезбеђења исправног функционисања димноводних објеката и уређаја, спречавања загађивања околине као и ради превентиве од пожара.

**Члан 3.**

Под вршењем димничарских услуга сматра се нарочито:

1. Чишћење димноводних и ложишних објеката и уређаја.
2. Спаљивање чађи у димноводним објектима
3. Димничарска контрола исправности димноводних и ложишних објеката и уређаја.
4. Димничарски преглед новоизграђених и дограђених ложишних објеката и уређаја.

**Члан 4.**

Димноводним и ложишним објектима и уређајима сматрају се: димњаци, димноводне цеви (цилиндри, димњаци са каналима и ложиштима за парно централно, етажно и плинско грејање), димњаци индустријских и занатских просторија и њихова ложишта, као и њима слични објекти и уређаји.

Комуналне делатности из члана 3. ове Одлуке врши предузеће коме то СО-е повери (у даљем тек сту: Овлашћено предузеће).

**II ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ**

**Члан 5.**

Димноводни и ложишни објекти чисте се у следећим временским интервалима:

1. Једном месечно у току целе године димњаци и ложишни објекти и уређаји који припадају инсталацијама за масовно спремање хране (у хотелима, болницама, пекарама, домовима, кланицама итд.).

2. Два пута у периоду од 15. октобра до 30. априла димњаци, димноводне цеви и ложишта за парно и етажно грејање стамбених просторија приватних лица, који су у употреби.

3. Једном месечно у временском интервалу од 15. октобра до 30. априла димњаци, димноводне цеви и ложишта за парно и етажно грејање и остале инсталације за заједничко грејање у стамбеним и пословним зградама, димњаци и димноводне цеви индустријских и занатских постројења и њихова ложишта, као и њима слични објекти и уређаји који се користе.

4. Једном годишње - димњаци циглана и црепана.

## **Члан 6.**

Спаљивање чађи у димноводним уређајима из члана 6. тачка 1. ове Одлуке врши се два пута годишње у току јесени, а у осталим димноводним објектима — једном годишње.

Приликом спаљивања чађи врши се генерално чишћење димноводних објеката са вађењем чађи и одношењем на одређено место, као и димничарска контрола исправности димноводних и ложишних објеката.

Спаљивање чађи у димноводним уређајима изнад отворених ложишта за печење меса и месних прерађевина на жару, врши се једном месечно у току целе године.

## **Члан 7.**

На захтев корисника димничарских услуга из члана 6. и 7. ове Одлуке исте се могу вршити и преко утврђених рокова.

## **Члан 8.**

Димничарски преглед новоизграђених и дограђених димноводних објеката врши се по завршетку стамбеног или другог објекта, односно по завршетку накнадно изведених радова на димноводним и ложишним објектима и уређајима, пре издавања одобрења за употребу.

Комунално предузеће по извршеном прегледу из става 1. овог члана подноси писмени извештај инвеститору објекта, односно радова, као и општинском органу управе надлежном за издавање одобрења за употребу.

## **Члан 9.**

Овлашћено предузеће је дужно да води евиденцију о свим стамбеним, привредним и другим димноводним и ложишним објектима и уређајима за које врши обавезне димничарске услуге.

- о извршеним обавезним димничарским услугама,
- о констатованим неисправностима на димноводним и ложишним објектима и уређајима.

Овлашћено предузеће је дужно да за вршење евиденције установи радну књигу за сваку стамбену зграду, привредни или други објекат.

## **Члан 10.**

Општински орган управе надлежан за комуналне послове може наложити решењем Јавном стамбеном предузећу „Стан“, односно сопственику зграде и носиоцу права коришћења пословне зграде у друштвеној својини, да у одређеном року изврши потребну поправку, преправку или доградњу димњака и других димноводних и ложишних објеката и уређаја, од којих прети опасност од пожара или загађења ваздуха.

Решењем из става 1. овог члана одредиће се да ли се и под којим условима објекти или уређаји могу употребљавати пре него што се изврше наложене поправке, преправке или доградње.

Решење из става 1. овог члана се доноси и на основу мишљења посебне комисије коју образује општински орган надлежан за комуналне послове.

У Комисији мора бити најмање један грађевински стручњак и један висококвалификован димничарски радник.

## **Члан 11.**

Ако се димноводни и ложишни објекти и уређаји из члана 6. ове Одлуке не користе у време када се обавезно врши њихово чишћење, за такве објекте или уређаје не врше се услуге из члана 3, тачке 1. до 3. ове Одлуке.

Овлашћено предузеће о тим објектима води посебну евиденцију и контролу.

Ако надлежни орган оолашћеног предузгћа утврди да се објекти и уређаји из става 1. овог члана користе ван времена прописаног за њихову употребу извршиће одмах њихово чишћење и о томе писмено обавестити општински орган надлежан за комуналне послове.

#### **Члан 12.**

Димничарске услуге може да врши само квалификован или висококвалификован димничарски радник, који при вршењу услуга мора имати посебну легитимацију.

Легитимацију из става 1. овог члана издаје општински орган надлежан за комуналне послове.

#### **Члан 13.**

Предузеће или друга правна лица могу да организују вршење димничарских услуга за стамбене потребе под условима:

1. Да имају два висококвалификована и квалификована димничарска радника.
2. Да располажу средствима за чишћење димноводних и ложишних објеката и уређаја.

Општински орган управе надлежан за комуналне послове на чијој се територији налазе седишта предузећа односно правних лица, цени да ли су испуњени услови из става 1. овог члана и издаје потврду о томе.

#### **Члан 14.**

Корисници димничарских услуга су дужни да димничарима омогуће вршење обавезних димничарских услуга.

Орган управљања зградама дужан је да Овлашћеном предузећу потврди извршену димничарску услугу.

#### **Члан 15.**

За извршене димничарске услуге Овлашћено предузеће има право на цену. Висину цене одређу је Овлашћено предузеће водећи рачуна о врсти, обиму, квалитету извршених комуналних услуга, квалитету уложеног рада, његовој сложености као и другим елементима у зависности од спецификности комуналних услуга.

Цену из става 1. овог члана плаћају корисници димничарских услуга по извршеној услузи. Износ цене се дели сразмерно броју корисника услуге у згради, односно нето површини стана или пословне просторије која се користи.

### **III НАДЗОР**

#### **Члан 16.**

Надзор над спровођењем одредаба ове Одлуке врши комунална инспекција и Комунална полиција.

### **IV КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 17.**

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000 динара казниће се за прекршај Предузеће или друго правно лице ако не поступи у складу са одредбама члана 6, 7, 9, 10, 12. и члана 14. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у Предузећу или другом правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 5.000 динара.

#### **Члан 18**

Новчаном казном у фиксном износу од 50.000 казниће се правно лице ако не поступи у складу са одредбама члана 6, 7, 9, 14, 15, 16. и члана 17. ове Одлуке.

Новчаном казном у фиксном износу од 5.000 динара казниће се за прекршај из става 1. овог члана и одговорно лице у правном лица.

#### **Члан 19.**

Новчаном казном у фиксном износу од 5.000 динара казниће се за прекршај физичко лице ако поступи супротно одредби члана 6, 7, 15. и члана 16. ове Одлуке.

### **V ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 20.**

Одредбе ове Одлуке примењују се и у насељеним местима искључиво за објекте друштвено правних лица.

Изузетно ће се примењивати на објекте физичких лица, али само по захтеву власника, односно корисника објекта.

#### **Члан 21.**

Ступањем на снагу ове Одлуке, престаје да важи Одлука о вршењу димничарских услуга („Сл. лист општине Шабац" бр. 31/86).

#### **Члан 22.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Шабац".